

07.03.2008

Tutku Yurdakul
Bağımsız Denetçi, YMM

KOCATEPE FRANCHISING SÖZLEŞMESİ

- 1- Referans Madde: 5.1.6. Lisans Veren'in know-how sorumluluğunu başkasına devretme hakkı var gibi görünüyor. Bu ne anlama geliyor, fiili durum nasıldır?
- 2- Referans Madde: 5.1.7. Madde yeterince açık değil. Ürünler Lisans veren'den mi alınacak yoksa onun belirlediği marka olmak koşuluyla herhangi bir yerden mi?
- 3- Referans Madde: 5.1.10. Ürünlerin Lisans Veren'den ve onun belirlediği fiyatla(pahalı da olsa) temin edilmesi zorunluluğu değiştirilmeli en azından şöyle bir ilave yapılmalıdır.
"Söz konusu kaynakların satış şartları Lisans Alan'ın ticari başarısını etkileyecek derecede piyasa şartlarından yüksek olamaz."
- 4- Referans Madde: 5.3.1. Maddenin 8. satırında ödenen isim hakkının, sözleşmenin imzalanması sonrası "herhangi bir uyuşmazlıkta" iadesi söz konusu değildir, açıklaması yer almaktadır. Burası hiç değilse "Lisans Veren'in kusuru dışındaki herhangi bir uyuşmazlıkta" şeklinde düzeltilmelidir.
- 5- Referans Madde: 6.9. Madde net olarak anlaşılamadı. Açıklanması ricası...
- 6- Referans Madde: 6.12. Maddede bahsi geçen durum anahtar teslim durumu mu konusu netleştirilecek.
- 7- Referans Madde: 7. Lisans Veren'in aynı bölgede yeni bir yer açmak istemesi durumunda önceliği Lisans Alan'a verme yükümlülüğü eklenmelidir.
- 8- Referans Madde: 8.1. Maddedeki rekabet yasağının kapsamı çok geniş. Tüm kahve, yiyecek içecek sektörünü kapsıyor. Bunun daraltılıp sadece "kahve" sektörüne indirgenmesi gerekir.
- 9- 25.000,00 USD giriş bedeli yenilemede tekrar talep ediliyor mu?